

CoNoPontWest'97 Kft. - Társasház és Ingatlankezelés

Hódi Ágnes
Iroda: 1081 Budapest, Rákóczi út 65. VI/74.
email: iroda@cono.hu
Tel: 06-1-303-7251

Társasház

VII. Asbóth utca 22.

Határozati jegyzőkönyv

VII. Asbóth utca 22. számú
Társasház megismételt, rendkívüli közgyűléséről

Helye és ideje: 2023. 09. 13. szerda 18:15 óra
Madách Kamara előtere

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint a megjelent tulajdonosok, illetve a meghatalmazottaik 54,7 %-ban jelentek meg, a közgyűlés határozatképes.

Ügyrendi határozat:

Levezető elnök: Hódi Ágnes
Jegyzőkönyvvezető: Deák Attila
Jegyzőkönyv hitelesítő tulajdonostársak: Egeli Áron és Tóth Zoltán

Mellette: 547/1000 Ellene: 0/1000 Tartózkodó: 0/1000
Határozathozatalkor jelen van 54,7% tulajdoni hányadot képviselő tulajdonosok, ill. meghatalmazottaik.

A közgyűlés a meghirdetett napirendi pontokat egyhangúan elfogadja.

Mellette: 547/1000 Ellene: 0/1000 Tartózkodó: 0/1000
Határozathozatalkor jelen van 54,7% tulajdoni hányadot képviselő tulajdonosok, ill. meghatalmazottaik.

1/ 2023. 09. 13. számú határozat: A közgyűlés elfogadja az N+N Kft. árajánlatát a tető felújítására bruttó 3.384.283,- Ft-ért. A vállalkozói szerződés megkötésével megbízza Hódi Ágnes közös képviselőt.

Mellette: 550/1000 Ellene: 76/1000 Tartózkodó: 21/1000
Határozathozatalkor jelen van 64,7% tulajdoni hányadot képviselő tulajdonosok, ill. meghatalmazottaik.

2/ 2023. 09. 13. számú határozat: A közgyűlés nem fogadja el a Kövég Kft. árajánlatát a tető felújítására bruttó 4.557.509,-Ft-ért.

Mellette: 550/1000 Ellene: 76/1000 Tartózkodó: 21/1000
Határozathozatalkor jelen van 64,7% tulajdoni hányadot képviselő tulajdonosok, ill. meghatalmazottaik.

3/ 2023. 09. 13. számú határozat: A Budapest VII. kerület Asbóth utca 22 szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház) 571/1000 szavazati aránnyal úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 120/2023. (II.27.) számú határozatával elfogadott, 2023. évi Társasház Felújítási Pályázaton (a továbbiakban: pályázati kiírás), a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra (adatváltozás miatti szerződés módosítás, határidő hosszabbítás) felhatalmazza a közös képviselőt, a benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

- a felújítási munka megnevezése: lapostető héjalásának felújítása
- Pályázat típusa: általános
- az elfogadott árajánlat költségvetési főösszege: 3.384.283,- Ft azaz hárommillióháromszáznyolcvannégyezer - kettőszáznyolcvanhárom forint;
- a kért támogatás összege: 1.692.000,- Ft, azaz egymillióhatszázkilencvenkétezer forint

A társasház nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti. A társasház nyilatkozik, hogy a támogatás pozitív elbírálása esetén a társasház a számlavezető pénzügyintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali beszédési felhatalmazást engedélyez az Önkormányzat

G. C.

Asbóth

Deák

17.09.2023

Hódi Ágnes

Iroda: 1081 Budapest, Rákóczi út 65. VI/74.

email: iroda@cono.hu

Tel: 06-1-303-7251

részére. A társasház közgyűlése megállapítja, hogy a pályázati anyagban foglalt adatok hitelességéért és valóságtartalmáért a közös képviselő vállal felelősséget.

Mellette: 571/1000

Ellene: 0/1000

Tartózkodó: 76/1000

Határozathozatalakor jelen van 64,7% tulajdoni hányadot képviselő tulajdonosok, ill. meghatalmazottaik.

4/ 2023. 09. 13. számú határozat: A közgyűlés úgy határoz, hogy a tető felújításához szükséges forrásokat a meglévő megtakarítás mellett célbefizetésből fedezi. Az egyszeri célbefizetés mértéke 2000 Ft/th. amely 2023. szeptember hónapjára kerül előírásra.

Mellette: 311/1000


Ellene: 0/1000

Tartózkodó: 76/1000

Határozathozatalakor jelen van 38,7% tulajdoni hányadot képviselő tulajdonosok, ill. meghatalmazottaik.


jegyzőkönyvvezető

K.m.f.


vezető elnök

A jegyzőkönyv nem szó szerint készült, de a közgyűlési szándékot, a tulajdonosok akaratát jól tükrözi, ezért hiteles:
A jegyzőkönyv eredeti példánya a közös képviselőnél megtekinthető.


jegyzőkönyv hitelesítő


jegyzőkönyv hitelesítő