

1. sz. melléklet

MŰSZAKI LEÍRÁS

A nyertes ajánlattevő fő feladata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának közigazgatási területén lévő, Belső-Erzsébetvárosi közterületek (ideértve közutak, gyalogosforgalmat szolgáló járdák, és az azokat elválasztó közterületi sávok, Madách tér szilárd burkolatú része, kerítéssel körülzárt terek külső járdái, valamint a VII. kerület Erzsébet krt. páratlan oldala, Rákóczi út (Erzsébet krt. és Osvát u. közötti szakasza, továbbá egyes zöldfelületi sávok) kézi takarítását elsődlegesen hétköznapi 05:00 óra, hétvégén 06:00 legkésőbbi kezdési időpontban, minél korábbi befejezéssel, de maximum napi 8 óra időtartam alatt az elsődleges kezdési időponthoz igazodva az év minden napján (beleértve a hétfői és ünnepnapokat is) az alábbi területi bontás szerint:

I. Kézi takarítás:

A Belső-Erzsébetváros területén takarítandó területekről külön térképet bocsájt az ajánlatkérő az ajánlattevők rendelkezésére. A takarítási napi gyakorisága az alábbiak szerint került meghatározásra.

Napi egyszeri takarítás:

- Akácfa utca
- Asbóth utca
- Csányi utca
- Janikovszky park belső + külső járdaszakasza
- Dob utca - Károly krt. és Erzsébet krt. között
- Dohány utca - Károly krt. és Erzsébet krt. között
- Holló utca
- Kazinczy utca
- Kertész utca - Király utca és Wesselényi utca között
- Kertész utca - Dohány utca és Wesselényi utca között
- Kéthly Anna tér belső + külső járdaszakasza
- Király - Kazinczy játszótér belső járdaszakasza
- Király utca - Károly krt. és Erzsébet krt. között
- Kisdiófa utca
- Klauzál tér belső járdaszakasza
- Klauzál utca

- Kürt utca
- Madách tér
- Madách I. út
- Nagydiófa utca
- Nyár utca
- Rumbach Sebestyén utca
- Síp utca
- Wesselényi utca - Károly krt. és Erzsébet krt. között

Napi kétszeri takarítás legalább 4 órát meghaladó különbséggel:

- Erzsébet krt. páros oldal – Rákóczi út és Dohány utca között

Kétnaponta egyszeri takarítás:

- Erzsébet krt. páros oldal – Dohány utca és Király utca között
- Erzsébet krt. páratlan oldal - Király utca és Rákóczi út között
- Rákóczi út páros oldal – Osvát u. és Károly krt. között
- Károly krt. páratlan oldal – Rákóczi út és Király u. között

Takarítási feladat leírása:

A házfalszegélytől a padka szegélyig, illetve padkaszegély élétől a parkoló autók közötti hozzáférhető területig szól a 'járda és parkolósáv' takarítása, illetve az esetlegesen úttesten lévő hulladék összegyűjtése. Továbbá a zöldfelületek, zöldsávok a felület széleitől 1,5 m mélységig számított felületei. Az árkádos területeken az árkád alatti felület is takarítási területet jelent.

Gépkocsi behajtók járda sáv melletti beugróinak takarítása, az ingatlanok pince lejárói, lépcsőinek takarítása is a feladat része.

A szerződés teljesítése során gondoskodni kell a felületek kézi sepréséről, illetve az ott található beugrók, elektromos szekrények, ATM automata, villanyládák, szobrok, utcabútorok és párkányok (2 m magasságig) felületén, valamint a hulladékgyűjtő edényeken hagyott hulladék összegyűjtéséről, majd az összegyűjtött hulladék lezárt műanyag szemeteszsákokba helyezéséről, valamint a megrendelő által meghatározott szemetgyűjtő eszközbe való helyezéséről.

Hulladéknak minősül az általánosan felmerülő hulladékon túl minden kommunális eredetű kisebb méretű tárgy (pet palack, üvegek, pizzás doboz, stb.), zöld hulladék és a kutyaürülék is.

Az élő növényzet elhelyezésére szolgáló planténerekből és a „zöld szigetekről” is a hulladékot el kell távolítani a szegélyektől maximum 1,5 méter mélységben a növények taposási kárainak figyelembe vételével.

A hulladék összegyűjtésének folyamata, javasolt technológiája:

A takarítandó területen található hulladékot seprűvel, védőkesztyűs kézzel, vagy hulladékfelszedő segédeszközzel javasolt lapátra gyűjteni, majd azt a megrendelő által meghatározott szemétyűjtő eszközre kell helyezni. A megtelet zsákokat oly módon kell lezárni, hogy abból az összegyűlt szemét kihullani nem tudjon a rakodás és szállítás során.

A bezsákolt hulladékot az ajánlatkérő által megjelölt, Erzsébetváros területén lévő gyűjtőpont(ok) egyikénél kell elhelyezni lehetőség szerint jármű igénybevételével (a gyűjtőpontokról történő elszállítás nem ezen feladat része). A deponálást oly módon kell elvégezni, hogy az ki ne boruljon, illetve minél kevesebb helyett foglaljon el a gyűjtési területen. A nyertes ajánlattevőt terhelik a saját tulajdonú gépekkel, járművekkel, eszközökkel kapcsolatos költségek; az üzemanyag, javítás, karbantartás, kezelő személyzet stb. költségeket is ide értve.

A deponálási pontok a városlátképet nem zavaró, forgalmat nem akadályozó, turizmus és lakosság által kevésbé érintett területen kerültek kijelölésre, ezért a szerződés teljesítése során gondoskodni kell ezen akarat betartásáról, és a fentiek figyelembevételével elhelyezni az összegyűjtött hulladékot.

Kézi takarítás eszközei, munkavállalók felszerelése:

- kerekekkel ellátott hulladékgyűjtő kézikocsi. Az előírt eszköz az alábbi linken beazonosítható kocsik, de az ezzel egyenértékű eszközök is elfogadhatóak lehetnek:

(<https://www.kaiserkraft.hu/tarolok-hulladekok-szamara/hulladekgyujto-kocsik/picobello-city-hulladekgyujto-kocsi/zsaktartoval/p/M19372858/>)

- az eszközhöz hozzátartozó deponáláshoz szükséges 60 mikronos (80x120 cm és/vagy 110x140 cm) vastagságú műanyagzsák, vagy ezekkel megegyező vagy magasabb minőségű termék.
- aluminimum szemeteslapát szálkamentes fanyéllel ellátva,
- szemétfelszedő segédeszköz, tetszés szerinti minőségben,
- cirokseprű és/vagy műanyag sörtés seprű,
- egyéni védőfelszerelések.

Az ajánlatkérő - nem visszavonhatatlan és nem szerződéses kötelezettségvállalással - telephelyén az eszközök napi szintű, *ingyenes tárolására lehetőséget biztosít.*

Az elvégzett feladat ellenőrzését az ajánlatkérő végzi el. Nem megfelelőnek ítélt munkavégzés esetén a kifogásolt munkaterületről fotó készül, és az ajánlatkérő képviselője értesíti a nyertes ajánlattevő képviselőjét, aki tárgyi napon belül intézkedik a bejelentés kivizsgálásáról, indokolt esetben pedig a kifogásolt takarítási munkarész megfelelő elvégzéséről.

A nyertes ajánlattevő által ellátandó napi kézitakarítással kapcsolatos feladatokat az ajánlatkérő takaritas@efebe.hu e-mail címére 1 héttel korábban a nyertes ajánlattevő által eljuttatott ütemterv alapján végzi, melyben – az egyes feladatok elvégzésének ellenőrizhetősége érdekében – a vállalkozó feladatonként és közterületenként köteles megjelölni a tervezett munkavégzés tartamát (kezdő- és befejezési időpont). A napi ütemtervtől eltérni – a vállalkozó érdekkörén kívül felmerült, elháríthatatlan és előre nem látható akadály kivételével – csak a

Megrendelővel történő, az akadályról való tudomásszerzést követően haladéktalanul megküldött e-mail címre vagy telefonon egyeztetett ütemterv-módosítás alapján lehetséges. Ezen egyeztetés illetve jelzés alól a vis maior, havarria helyzetek sem képeznek kivételt. Ezen körülmények fennállásának elfogadtatása nyertes ajánlattevő feladatát képzí.

II. Kézi takarítást kiegészítő gépi takarítás

Az ajánlattevőnek Megrendelő az előzetes és konkrét egyeztetések lefolytatásával opcionálisan lehetőséget biztosíthat a kézi takarítással azonos vagy annak színvonalát meghaladó technológiát alkalmazni kiegészítő gépi eszközök igénybevételevel is. Azaz kézi munka kiváltható gépi eszközök (takarító cégek, járművek, eszközök) használatával, de a kézi takarítással megegyező vagy azt meghaladó teljeskörűséget biztosítani szükséges. Az egyes útszakaszokon kézi és gépi takarítási vegyes technológia alkalmazásánál ügyelni kell arra, hogy a két munkafolyamat összehangolt, időben egymást szorosan követően (azonos napszakban) kerüljön elvégzésre. A gépi eszközök igénybevétele során az elszámolás a kézi takarítás általánán belül történik. A gépek nem lehetnek reggel 7 órát megelőzően zajos üzeműek, azok konkrét típusát ajánlatkérővel jóváhagyatni szükséges és próbaüzemet kell végezni. A technológia kiválasztásánál előnybe kell részesíteni reggel 7 órát megelőzően (is) a csendes üzemű elektromos eszközök igénybevétele. Az opcionális lehetőség Megrendelő részéről nem kötelező érvényű. A nyertes ajánlattevőt terhelik a saját tulajdonú gépekkel, járművekkel, eszközökkel kapcsolatos költségek; az üzemanyag, javítás, karbantartás, kezelő személyzet stb. költségeket is ide értve.

III. Eseti fertőtlenítő melegvizes magasnyomású mosás

Nyertes ajánlattevő eseti jelleggel, Megrendelői igény felmerülése esetén Erzsébetváros közterületein végzi ezt a munkafolyamatot. A feladat során nyertes ajánlattevő nagy teljesítményű, magasnyomású mosóberendezéssel végez járda- és járófelület tisztítási munkákat, hideg- és melegvizes technológiával. A munkafolyamathoz szükséges technikai feltételek biztosítása nyertes ajánlattevő feladata és a nyertes ajánlattevőt terhelik a saját tulajdonú gépekkel, járművekkel, eszközökkel kapcsolatos költségek; az üzemanyag, javítás, karbantartás, kezelő személyzet stb. költségek is.

IV. Útfelület eseti gépi száraz/nedves technológiával történő seprése, valamint eseti magasnyomású mosás kisteherautóval,

Nyertes ajánlattevő eseti jelleggel, Megrendelői igény felmerülése esetén Erzsébetváros közterületein végzi ezt a munkafolyamatot. A feladat során nyertes ajánlattevő egy gépláncot állít munkába Erzsébetvárosnak – a Megrendelő által kijelölt – utca- és járdaszakaszain. A gépláncba tartozik egy platós kisteherautó, víztartállyal szerelve, melyről kétoldali munkavégzést lehetővé tévő szerelvényezéssel, nagy teljesítményű nagynyomású mosóberendezésekkel a két oldalon lévő járdafelületeket kell mosni, illetve a guruló, egyéb szennyeződések összegyűjteni. A munkafolyamat során az esetleges forgalomtechnikai munkák is nyertes ajánlattevő feladatai közé tartoznak, azok költségviselési kötelezettségeivel együtt és a nyertes ajánlattevőt terhelik a saját tulajdonú gépekkel, járművekkel, eszközökkel kapcsolatos költségek; az üzemanyag, javítás, karbantartás, kezelő személyzet stb. költségek is.

V. Hulladékszállítási szolgáltatás lerakóhelyi díjjal, napi elszállítással

Nyertes ajánlattevő folyamatosan, napi jelleggel köteles ellátni Erzsébetváros közterületeit érintően ezt a feladatot. A feladat elvégzése során Megrendelő telephelyén, bérleményén és/vagy nyertes ajánlattevő saját telephelyén, bérleményén, stb. konténereket, esetleg hulladékszállító eszközöket biztosít, melyre Megrendelő és/vagy ajánlattevő munkatársai folyamatosan hulladékot (sitt, lom) szállítanak. A hulladék folyamatos fogadhatóságának (legalább munkanapokon) biztosítása nyertes ajánlattevő kötelessége. Nyertes ajánlattevő a hulladékot köteles rendszeresen legális lerakóhelyre szállítani a Hulladékról szóló 2012. CLXXXV. törvény alapján. Az elszámolás részét képezik a nyertes ajánlattevő által a Megrendelő részére bemutatott szállító jegyek-, mérlegjegyek, lerakóhelyi dokumentumok. A nyertes ajánlattevőt terhelik a saját tulajdonú gépekkel, járművekkel, eszközökkel kapcsolatos költségek; az üzemanyag, javítás, karbantartás, kezelő személyzet stb. költségek is.

A lerakóhelyi díjak megfizetése a feladat tárgyát képezi.

VI. Hulladékszállítási szolgáltatás lerakóhelyi díj nélkül, napi elszállítással

Nyertes ajánlattevő folyamatosan, napi jelleggel köteles ellátni Erzsébetváros közterületeit érintően ezt a feladatot. A feladat elvégzése során Megrendelő telephelyén, bérleményén és/vagy nyertes ajánlattevő saját telephelyén, bérleményén, stb. konténereket, esetleg hulladékszállító eszközöket biztosít, melyre Megrendelő és/vagy ajánlattevő munkatársai folyamatosan hulladékot (szemét, sitt, lom) szállítanak. A hulladék folyamatos fogadhatóságának (legalább munkanapokon) biztosítása nyertes ajánlattevő kötelessége. Nyertes ajánlattevő a hulladékot köteles folyamatosan, a MOHU által meghatározott legális lerakóhelyre szállítani a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján. Az elszámolás részét képezik a nyertes ajánlattevő által a Megrendelő részére bemutatott szállító jegyek-, mérlegjegyek, lerakóhelyi dokumentumok. A nyertes ajánlattevőt terhelik a saját tulajdonú gépekkel, járművekkel, eszközökkel kapcsolatos költségek; az üzemanyag, javítás, karbantartás, kezelő személyzet stb. költségek is.

A lerakóhelyi díjak megfizetése nem képezi a feladat tárgyát, azt közvetlenül a Megrendelő/Önkormányzat fizeti.

VII. Hulladékgyűjtő edény ürítése:

Nyertes ajánlattevő a megrendelés alapján folyamatosan, napi jelleggel köteles ellátni Erzsébetváros közterületein ezt a feladatot oly módon, hogy a megrendelt ürítés az adott napokon 8.00 óráig befejeződjön. A feladat elvégzése során a meghatározott hulladékgyűjtő edényekből védőkesztyűs kézzel a hulladékgyűjtő zsákokat ki kell venni, és tiszta zsákokat elhelyezni a megfelelő rögzítéssel (gumigyűrű, stb.) A kivett hulladékgyűjtő zsákokat oly módon kell lezárni, hogy abból az összegyűlt szemét kihullani ne tudjon a rakodás és szállítás során. A bezsákolt hulladékot az ajánlatkérő által megjelölt Erzsébetváros területén lévő gyűjtőpont(ok) egyikénél kell elhelyezni lehetőség szerint jármű igénybevételeivel (a gyűjtőpontokról történő elszállítás nem ezen fejezet része). A deponálást oly módon kell elvégezni, hogy az ki ne boruljon, illetve minél kevesebb helyett foglaljon el a gyűjtési területen. A hulladékgyűjtő edény környezetében kihullott szilárd szennyeződést össze kell

takarítani. A nyertes ajánlattevőt terhelik a saját tulajdonú gépekkel, járművekkel, eszközökkel kapcsolatos költségek; az üzemanyag, javítás, karbantartás, kezelő személyzet stb. költségek is.